



Solicitud de: LICENCIA DE OCUPACIÓN

Expediente nº _____ / _____

Nombre y Apellidos o Razón Social.- _____

NIF / CIF / o equivalente.- _____

Representado por.- _____

NIF / CIF / o equivalente.- _____

Domicilio.- _____ C. Postal.- _____

Localidad.- _____ Municipio.- _____

Provincia.- _____ País.- _____

Tlfno Fijo, Tlfno Móvil, N° de Fax.- _____

Correo Electrónico.- _____

EXPONE.-

Que siendo propietario de la edificación señalada en documentación adjunta.

Consistente en.- _____

Sita en.- _____

Fecha de construcción.- _____ Fecha de terminación.- _____

Licencia de obras nº.- _____ Licencia de primera ocupación.- _____

Promotor.- _____

SOLICITA.-

Licencia de ocupación.

Documentos que se adjuntan y observaciones al dorso

Sra. Alcaldesa Presidenta
Níjar, a.-

Firma del Interesado

Documentación a aportar para solicitar licencia de ocupación.
(Márquese la documentación que se aporta)

- Fotocopia del D.N.I. o C.I.F. del solicitante.
- Copia de recibo de I.B.I. (Impuesto de Bienes Inmuebles) o justificación de haber presentado la solicitud paraproceder al alta catastral de la nueva edificación e informe de la oficina de gestión catastral acreditativo de que seha aportado toda la documentación exigida.
- Copia de documento acreditativo de propiedad.
- Documento que acredite el cambio de titularidad, en su caso.

- Certificado emitido por Técnico competente en el que se acredite, en su caso, la antigüedad de la edificación, construcción, establecimiento o instalación, así como su habitabilidad, higiene, seguridad y solidez, y que reúne todas las condiciones necesarias para el uso a que se encuentre destinada. El certificado incluirá la documentación gráfica necesaria para una completa descripción de la obra, construcción, establecimiento o instalación, así como su ubicación y emplazamiento. Cuando sea necesario aplicar el régimen de fuera de ordenación, el certificado técnico describirá pormenorizadamente que parte de la edificación es la afectada y los preceptos normativos que incumple.
-

Observaciones